Приложение № 3 к договору на оказание услуг по обслуживанию

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2020 год.

Адрес: Мичуринское, Озерная ул, 2

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
	Осмотры			
1	Весенний осмотр	1	0,50	2 303,46
2	Осенний осмотр	1	0,50	2 303,46
3	Осмотр мест общего пользования и подвальных помещений.	12	0,97	4 477,32
	Итого		**1,97**	**9 084,24**
	Услуги по управлению			
1	АДС	12	0,67	3 086,64
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4,36	20 086,20
3	Услуги по начислению и сбору платежей	12	1,85	8 522,76
	Итого		**6,88**	**31 695,60**
	ТБО и благоустройство территории			
1	Компенсация за вывоз ТБО	12	0,34	1 543,32
	Итого		**0,34**	**1 543,32**
	Итого по всем видам работ и услуг:		**9,19**	**42 323,16**

Общий перечень

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Размер платы (руб. с м.кв)	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55
Период	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Размер платы (руб. с м.кв)	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55	8,55